



\$39.000.000

PARCELA #47 MAÑÍO

<https://www.villarricaterrenos.cl>

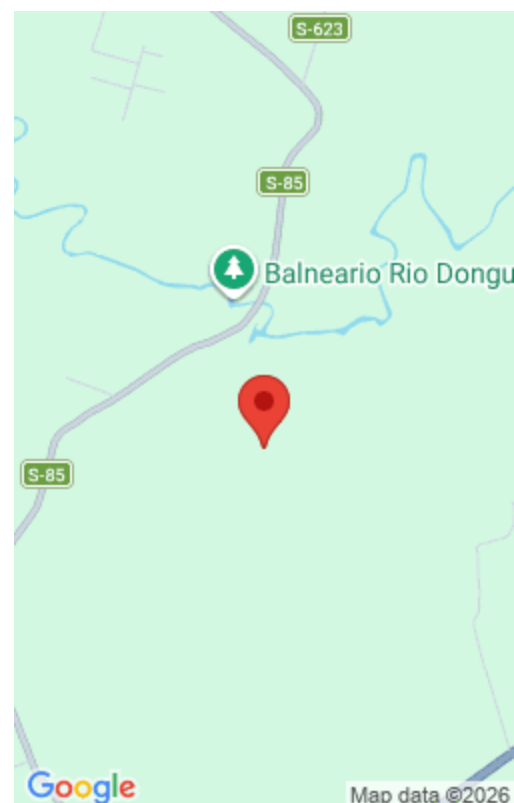
Pradera con acceso al río Donguil, laguna y mirador, ideal para inversión o vivienda permanente. Superficie total 5.021 m² (4.859 m² útiles + 162 m² servidumbre). Servicios de agua de pozo profundo común y electricidad aérea. A ~10 km de Loncoche (Terminal de Buses: Av. Ignacio Carrera Pinto, supermercados Unimarc/Cugat a ~25 km en Villarrica), ~45 km de Ruta 5 Sur, ~60 km de Aeropuerto La Araucanía (ZCO), ~25 km de Villarrica Airport (SCVI).



Ventas

Villarrica Terrenos

- Prado
- El Mañío
- Disponible



Call us now

Teléfono: +56 9 8911 3954

Email: ventas@villarricaterrenos.cl

Address: Francisco Bilbao 1266



Servicios y Amenidades

Atractivos: Baño, Bosque de Eucalipto, Bosque Nativo, Lagunas, Pesca, Rio Donguil

Equipamiento: Agua de Pozo Profundo común, Arranque de Agua en Parcela, Caminos ripio estabilizado, Crédito Directo 48 cuotas, Electricidad Aérea, Portón de corredera motorizado, Sin Comisión Comprador

Colegios Cercanos

Pre Escolar: Jardín Infantil Rayito de Sol, Panguipulli Jardín Infantil Los Cisnes, Panguipulli

Educación Media: Liceo Bicentenario Fernando Santiván, Panguipulli Liceo Técnico Profesional People Help People, Panguipulli

Educación Básica: Escuela Claudio Arrau, Panguipulli Escuela Particular Subvencionada San Sebastián, Panguipulli

Universidades: Universidad Austral de Chile (UACH), Valdivia (campus principal a ~50 km) Universidad San Sebastián, Valdivia (sede regional)

Características del Terreno

Agua: Pozo Común

Tipo de Acceso Eléctrico: Aéreo, Sin Medidor

Documentos y Aspectos Legales

Sello SAG: Tiene

Rol: Único



Call us now

Teléfono: +56 9 8911 3954

Email: ventas@villarricaterrenos.cl

Address: Francisco Bilbao 1266

