



**\$38.000.000**

- Bosque Nativo, Prado
- Refugio Las Loicas
- Vendido

## PARCELA #10 REFUGIO LAS LOICAS

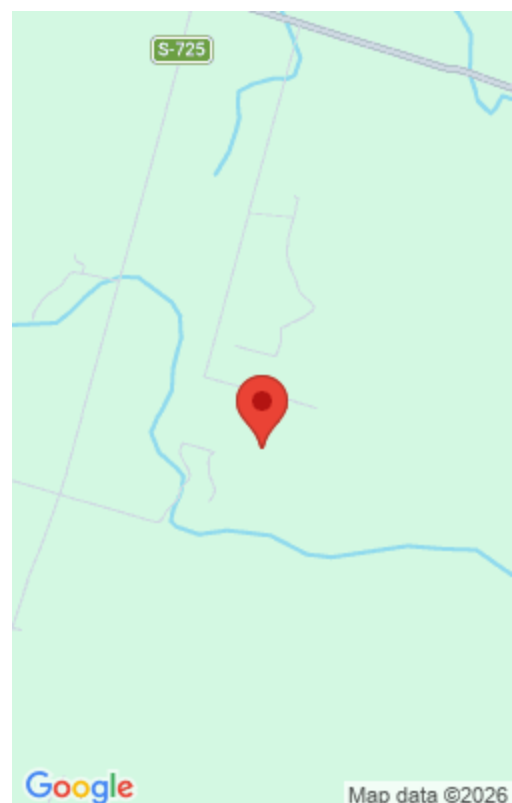
<https://www.villarricaterrenos.cl>

Terreno mixto con pradera y bosque, perfecto para segunda vivienda. Agua y electricidad soterrada, acceso estabilizado. A ~15 km de Villarrica (Terminal de Buses: Francisco Bilbao 598, supermercados Unimarc/Cugat), ~40 km de Pitrufquén, ~50 km de Temuco, ~78 km de Aeropuerto La Araucanía (ZCO), ~10 km de Villarrica Airport (SCVI).



### Ventas

Villarrica Terrenos



### Call us now

Teléfono: +56 9 8911 3954

Email: [ventas@villarricaterrenos.cl](mailto:ventas@villarricaterrenos.cl)

Address: Francisco Bilbao 1266



---

## Servicios y Amenidades

**Atractivos:** Bosque Nativo, Pradera, Vista al Volcan

**Equipamiento:** Agua de Pozo Profundo, Arranque de Agua en Parcela, Caminos ripio estabilizado, Electricidad Soterrada con o sin medidor, Portón de corredera motorizado, Rol Propio, Sin Comisión Comprador

---

## Colegios Cercanos

**Pre Escolar:** Pre Escolar: Jardín Infantil Rayito de Sol (~15 km), Jardín Infantil Los Cisnes (~15 km), Jardín Infantil Arcoíris (~15 km)

**Educación Media:** Educación Media: Liceo Fernando Santiván (~16 km), Liceo People Help People (~15 km), Colegio Alemán de Villarrica (~18 km)

**Educación Básica:** Educación Básica: Escuela San Sebastián (~15 km), Escuela Claudio Arrau (~16 km), Escuela Alexander (~15 km)

**Universidades:** Universidades: Pontificia Universidad Católica de Chile - Campus Villarrica (~15 km), Universidad Católica de Temuco (~65 km), Universidad de La Frontera (~65 km)

---

## Características del Terreno

**Agua:** Pozo Común

**Tipo de Acceso Eléctrico:** Sin Medidor, Con Medidor, Soterrado

---

## Documentos y Aspectos Legales

**Sello SAG:** Tiene

**Rol:** Único



### Call us now

Teléfono: +56 9 8911 3954

Email: [ventas@villarricaterrenos.cl](mailto:ventas@villarricaterrenos.cl)

Address: Francisco Bilbao 1266

