



**\$30.000.000**

## **FSA-03 - FUNDO SAN ALEJANDRO (HUISCAPI, VILLARRICA)**

<https://www.villarricaterrenos.cl>

Parcela pradera de 5.000 m<sup>2</sup> con pendiente suave, ubicada en Séptima Faja - Huiscapi. Con acceso directo por la Ruta S-701 en proceso de pavimentación, lo que asegura excelente plusvalía. Entrega inmediata, electricidad soterrada y rol propio.



### **Ventas**

Villarrica Terrenos



### **Call us now**

Teléfono: +56 9 8911 3954

Email: [ventas@villarricaterrenos.cl](mailto:ventas@villarricaterrenos.cl)

Address: Francisco Bilbao 1266



---

## Servicios y Amenidades

**Atractivos:** Vista al Volcan **Equipamiento:** Electricidad Soterrada, Medidor Acceso Proyecto

---

## Colegios Cercanos

**Pre Escolar:** Jardín Infantil Rayito de Sol (Panguipulli) Jardín Infantil Los Cisnes (Panguipulli)

**Educación Media:** Liceo Técnico Profesional Huiscaپی - ~6.2 km Liceo Politécnico Villarrica - ~18.5 km Liceo Bicentenario Araucanía (Villarrica) - ~19 km

**Educación Básica:** Escuela Egon Keutmann (Huiscaپی) - ~3 km Escuela Particular Luis Cruz Martínez (Villarrica) - ~15 km Escuela Rural Conquil (Villarrica) - ~17 km

**Universidades:** Universidad Austral de Chile (UACH), Valdivia (campus principal ~50 km) Universidad San Sebastián, Valdivia (~50 km) Universidad Católica de Temuco, campus Pucón (~45 km)

---

## Características del Terreno

**Agua:** Sólo Factibilidad

**Tipo de Acceso Eléctrico:** Sin Medidor, Soterrado

---

## Documentos y Aspectos Legales

**Sello SAG:** Tiene

**Rol:** Único

---

## Plano



### Call us now

Teléfono: +56 9 8911 3954

Email: [ventas@villarricaterrenos.cl](mailto:ventas@villarricaterrenos.cl)

Address: Francisco Bilbao 1266





Plano Loteo



### Call us now

Teléfono: +56 9 8911 3954

Email: [ventas@villarricaterrenos.cl](mailto:ventas@villarricaterrenos.cl)

Address: Francisco Bilbao 1266

