



**\$20.000.000**

## PARCELA #19 MONTE PRADERA

<https://www.villarricaterrenos.cl>

Lote MPR-19 Monte Pradera Parcela Villarrica. 5.000 m<sup>2</sup>, bosque nativo. A 81 km de Villarrica, 98 km del Aeropuerto de Temuco, cerca de Pucón (26 km), Loncoche (60 km) y Pitrufquén (77 km).



### Ventas

Villarrica Terrenos

- Pendiente, Prado
- Monte Pradera
- Disponible



### Call us now

Teléfono: +56 9 8911 3954

Email: [ventas@villarricaterrenos.cl](mailto:ventas@villarricaterrenos.cl)

Address: Francisco Bilbao 1266



# Servicios y Amenidades

**Atractivos:** Bosque de Eucalipto, Bosque Nativo, Reserva Natural 2ha, Vista al Volcán

**Equipamiento:** Caminos ripio estabilizado, Electricidad Aérea, Factibilidad de Agua y Luz, Portón de corredera motorizado, Rol Propio, Sin Comisión Comprador

## Colegios Cercanos

**Pre Escolar:** Pre Escolar: Jardín Infantil Rayito de Sol (~12 km), Jardín Infantil Los Cisnes (~12 km), Jardín Infantil Arcoíris (~12 km)

**Educación Media:** Educación Media: Liceo Fernando Santiván (~13 km), Liceo People Help People (~12 km), Colegio Alemán de Villarrica (~15 km)

**Educación Básica:** Educación Básica: Escuela San Sebastián (~12 km), Escuela Claudio Arrau (~13 km), Escuela Alexander (~12 km)

**Universidades:** Universidades: Pontificia Universidad Católica de Chile - Campus Villarrica (~12 km), Universidad Católica de Temuco (~65 km), Universidad de La Frontera (~65 km)

## Características del Terreno

**Agua:** Sólo Factibilidad

**Tipo de Acceso Eléctrico:** Aéreo, Sin Medidor

## Documentos y Aspectos Legales

**Sello SAG:** Tiene

**Rol:** Único



### Call us now

Teléfono: +56 9 8911 3954

Email: [ventas@villarricaterrenos.cl](mailto:ventas@villarricaterrenos.cl)

Address: Francisco Bilbao 1266



VILLARRICA  
TERRENOS.CL